



Gelegen in **Leuven**, tussen de Vaartkom en het centrum

Oplevering **begin 2022**

55 erkende **assistentiewoningen**

Geschikt voor **koppels of alleenstaanden**

Het is nu het ideale moment om in te stappen in dit concept. Bij aankoop geldt het verlaagd btw-tarief van 6%, een super investering!

WAAROM ZOU U VOOR AG RESIDENTIAL ALS VASTGOEDINVESTERING KIEZEN?

Simpelweg omdat u het **grootste Belgische vastgoedbedrijf** als partner heeft! AG Residential is het residentiële ontwikkelingsmerk van **AG Real Estate**, een belangrijke speler op de Belgische vastgoedmarkt en de vastgoeddochter van **AG Insurance**, de grootste Belgische verzekeraar. Een garantie voor **betrouwbaarheid** en **solvabiliteit** die onze kopers echt geruststelt. www.agresidential.be

Keuze tussen **1 of 2 slaapkamers**

Royale **gemeenschappelijke ruimtes**



Oppervlakte tussen de **55 en de 120 m²**

Beheerder: **Time4Quality**

Dienstverlening



VIVID#

LUXUEUZE ASSIDENTIEWONINGEN IN LEUVEN

van .../... tot .../... (10:00 – 16:00)
OPENDEURWEEK



MEER INFO: CONTACTEER NIELS HUYSEGOMS

0473 39 35 66

WWW.VIVID-LEUVEN.BE



Wie een dagje ouder wordt, heeft graag **alle voorzieningen in de buurt**. De nabijheid van het **stadscentrum**, gecombineerd met de **rustgevende** ligging aan het **park Tweewaters** en het water, maken van VIVID+ **een uitzonderlijk concept** in Leuven.



Time4Quality is de beheerder en staat steeds klaar voor al uw vragen en coördinatie van mogelijke diensten:

Klant is koning

24/24h, 7/7 bereikbaarheid en beschikbaarheid

Home service medewerker:

- Permanentie
- Veiligheid
- Comfort

Zorg via samenwerking met externe partners

Additional service mogelijk voor bewoners en externen (kine, verpleging, aanwezigheid van de physical coach...)

Wij stellen graag ons project VIVID+ in Leuven voor:

nieuwe en erkende assistentiewoningen met verschillende oppervlaktes en indelingen.

We hebben zowel appartementen geschikt voor koppels als voor alleenstaanden, al dan niet zorgbehoevend.



UW ZORGELOZE TOEKOMST

Het gebouw is aangepast aan uw eventuele **toekomstige noden** en is bijkomend volledig **rolstoeltoegankelijk** (bv. bredere gangen en deuropeningen, aangepaste badkamer...)

Naast de klassieke woningen kan u ook kiezen voor de **zeer luxueuze assistentiewoningen** van maar liefst **95 m²**. Zo woont u eigenlijk in een ruim appartement met alle extra aanpassingen, zoals bredere gangen en specifieke diensten, zonder in te boeten aan **comfort** en **levenskwaliteit**.



Time4Quality bundelt zijn **jarenlange ervaring in de dienst- en zorgverlening** met een nieuwe benadering van wonen.

INFO: 0473 39 35 66

WWW.VIVID-LEUVEN.BE